



COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025 :

LOTISSEMENT CHAMP PAILLARD

Note de présentation brève et synthétique

INTRODUCTION

Aux termes des dispositions de l'article L. 2313-1 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), « une présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles est jointe au budget primitif et au compte financier unique afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux ».

Le budget retrace l'ensemble des dépenses et des recettes autorisées et prévues pour l'année, dans le respect des principes budgétaires et comptables : annuité, antériorité, unité budgétaire, universalité, sincérité spécialité et équilibre.

Le compte administratif jusqu'en 2023 et à compter de 2024, le Compte Financier Unique (CFU) présente, après clôture de l'exercice, les résultats de l'exécution du budget par Monsieur le Maire.

Ce compte retrace l'ensemble des opérations, quel que soit leur nature, réalisées au cours de l'exercice comptable écoulé. Le CFU présente la spécificité d'être un document conjoint au Maire et au comptable public. Il vise à favoriser la transparence et la lisibilité de l'information financière, à améliorer la qualité des comptes, à simplifier les processus administratifs entre l'ordonnateur et le comptable, sans remettre en cause leurs prérogatives.

Le CFU retrace l'ensemble des mandats et titres de recettes du budget du Lotissement Champ Paillard. Les sections de fonctionnement et d'investissement structurent le CFU du budget du Lotissement Champ Paillard.

Cette note vient préciser la présentation des résultats 2025 du budget du Lotissement Champ paillard qui a été présentée au Conseil Municipal au cours de sa séance du 6 février 2026.

COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025 :

LOTISSEMENT CHAMP PAILLARD

A la clôture de l'exercice 2025, le compte financier unique du budget Champ Paillard fait apparaître un résultat global de 40 861,04 euros se décomposant comme suit :

Investissement : 32 487,58 euros

Fonctionnement : 8 373,46 euros

FONCTIONNEMENT

Il y a 8 373,46€ de dépense (résultats reportés) et pas de recettes de fonctionnement.

INVESTISSEMENT

Il n'y a aucune dépense et 32 487,58€ de recettes d'investissement (résultats reportés).